



PMCAASS-2024-09-18-
1346.3

Perpignan, le 20 SEP. 2024

REÇU LE

27 SEP. 2024

Mesdames, Messieurs les Directeurs Généraux
des Services

OBJET : CONSEIL DE COMMUNAUTÉ DU 30 SEPTEMBRE 2024 - DEMANDE D'AFFICHAGE.

Mes Chères et Chers Collègues,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint, pour affichage la convocation et l'ordre du jour de notre prochain Conseil de Communauté.

Je vous remercie de m'adresser en retour un certificat d'affichage après l'accomplissement de cette formalité.

Veillez croire, mes Chères et Chers Collègues, en l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Pour le Président et par délégation
Le Directeur Général des Services

Jean-Charles REY

Perpignan, le 20 sept.
2024



CONVOCATION

CONSEIL DE COMMUNAUTE

PMCAASS-2024-09-18-
-13462

Chère Collègue, Cher Collègue,

Je vous prie de bien vouloir prendre part à la séance du Conseil de Communauté qui aura lieu :
Le lundi 30 septembre 2024
à 17h00
à l'Amphithéâtre
de la Communauté Urbaine.

Vous trouverez ci-joint, l'ordre du jour de cette réunion avec les dossiers correspondants ainsi qu'une procuration et un modèle de lettre d'information au Président sur la présence du suppléant.

En cas d'empêchement conformément aux articles L2121-20 et L5211-6 du CGCT :

Si vous êtes le seul conseiller communautaire titulaire de votre commune, vous pouvez soit :

- prévenir votre suppléant dans les meilleurs délais et informer par écrit le Président (formulaire joint).
Nb : Les suppléants sont destinataires des convocations des Conseils de Communauté.
- Donner procuration à un conseiller communautaire de votre choix.

S'il y a plusieurs conseillers communautaires titulaires au sein de votre commune : vous pouvez donner procuration à un conseiller communautaire titulaire de votre choix.

Pour la légalité du pointage des votes, je vous rappelle la nécessité de disposer de votre procuration **dûment signée et remplie** avant l'ouverture de notre conseil à envoyer à assemblees@perpignan-mediterranee.org. Dans le cas contraire, l'absence sera enregistrée dans la délibération.

Je vous remercie de votre présence et de votre participation.

Veuillez croire, Chère Collègue, Cher Collègue, en l'assurance de mes meilleurs sentiments.

Le Président


Robert VILA



**CONSEIL DE COMMUNAUTE
DU 30 SEPTEMBRE 2024**

ORDRE DU JOUR

INFORMATIONS

- 1 Monsieur Robert VILA** Informations au Conseil de Communauté des décisions prises par délégation

DOSSIERS DE FOND

- 2 Monsieur Robert VILA** Approbation du Procès-Verbal du Conseil de Communauté du 24 juin 2024

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

- 3 Monsieur Robert VILA** Approbation du rapport annuel des mandataires de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine auprès de la Société Publique Locale Perpignan Méditerranée pour l'exercice 2023
- 4 Madame Laurence AUSINA** Attribution d'une subvention de fonctionnement à l'Université de Nîmes destinée aux actions du Collège Doctoral Languedoc-Roussillon implanté au sein de l'Université de Perpignan Via Domitia - Année 2024
- 5 Monsieur Jean Marie MAROT** Attribution d'une subvention de fonctionnement de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine à l'Agence Départementale d'Étude et de Lutte contre les Fléaux Atmosphériques des Pyrénées Orientales (A.D.E.L.F.A. 66)- Association de Lutte contre la Grêle pour l'année 2024
- 6 Monsieur Nicolas BARTHE** Attribution d'une subvention de fonctionnement de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine à l'association Initiative en Pays Catalan pour l'année 2024
- 7 Monsieur Laurent GAUZE** Attribution d'une subvention de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine au Conseil Interprofessionnel des Vins du Roussillon pour l'année 2024

- 8 **Monsieur Laurent GAUZE** Attribution d'une Aide à l'Immobilier d'Entreprises de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine à la société LES GOÛTS DU SUD pour la modernisation et l'agrandissement de l'usine de production
- 9 **Monsieur Laurent GAUZE** Attribution d'une aide à l'immobilier d'entreprises de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine à la SCI WALKER pour l'acquisition, la rénovation, et l'aménagement de l'usine de production de la SARL STRUCTURE INDUSTRIELLE BOIS
- 10 **Monsieur Laurent GAUZE** Attribution d'une aide à l'immobilier d'entreprises de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine à la SCI CMV IMMO pour l'acquisition et la construction d'une unité de stockage de la société STL
- 11 **Monsieur Laurent GAUZE** Dispositif d'Aides à l'Immobilier d'Entreprises - Intervention de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine en faveur de l'aménagement de l'établissement secondaire de la société CONEXIO TELECOM par le biais de la SCI BR IMMO

MOBILITES

- 12 **Monsieur Jean-Charles MORICONI** Délégation de Service Public Transports Urbains - Approbation du rapport d'information 2023 à l'autorité délégante
- 13 **Monsieur Robert VILA** Avenant n° 1 à la convention pluriannuelle avec le GIHP-LR pour l'attribution d'une subvention

POLITIQUE DE L'EAU

- 14 **Monsieur Robert VILA** Syndicat Mixte des Nappes de la Plaine du Roussillon - Labellisation en Établissement Public Territorial de Bassin
- 15 **Monsieur Robert VILA** Présentation du rapport précisant les actions entreprises par Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine à la suite des observations et recommandations de la Chambre Régionale des Comptes sur le thème de la gestion du littoral au cours des exercices 2017 et suivants
- 16 **Monsieur Edmond JORDA** Commune de Le Barcarès - Renouvellement de la concession d'utilisation des dépendances du Domaine Public Maritime concernant les ouvrages de protection du littoral (2 épis et 3 brise-lames)
- 17 **Monsieur Théophile MARTINEZ** Commune de Perpignan - Convention de superposition d'affectation de l'Association Syndicale Autorisée des "4 Cazals et des Jardins de Saint Jacques"
- 18 **Monsieur Théophile MARTINEZ** Commune de Saint-Laurent-de-la-Salanque - Convention de service pour l'entretien des ouvrages pluviaux

- 19 **Monsieur MARTINEZ** **Théophile** Commune de Canohès - Convention de service pour l'entretien des ouvrages pluviaux
- 20 **Monsieur MARTINEZ** **Théophile** Commune de Le Barcarès - Convention de service pour l'entretien des ouvrages pluviaux

ENVIRONNEMENT ET EQUIPEMENT DURABLE

- 21 **Monsieur MARTINEZ** **Théophile** Commune de Saint-Estève - Projet de contournement Sud - Modification des dossiers de demande d'ouverture des enquêtes publiques conjointes à la Demande d'Utilité Publique et parcellaire, emportant mise en comptabilité du Plan Local d'Urbanisme et valant pour un projet susceptible de porter atteinte à l'environnement
- 22 **Monsieur Alain GOT** Commune de Perpignan - Compte rendu annuel à la collectivité relatif à la Concession ENEDIS et EDF - Exercice 2023
- 23 **Monsieur Alain GOT** Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine - Compte Rendu annuel d'Activités de Concession - GRDF - Exercice 2023
- 24 **Monsieur CHAMBON** **Jean-Louis** Commune de Cases-de-Pène - Eco-lieu Notre Dame de Pène - Subvention de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine à l'action de l'association IDA 66 pour la réalisation d'un préau pour le réemploi des matériaux
- 25 **Monsieur Stéphane LODA** Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets - Année 2023
- 26 **Monsieur Stéphane LODA** Commune de Bompas - Convention de prestations complémentaires relatives à la compétence déchets déléguées aux communes membres de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine - Rectificatif de la délibération DELIB/2024/04/83-3 du 29 avril 2024
- 27 **Monsieur Stéphane LODA** Communes de Saint-Estève et de Saint-Hippolyte - Concessions de travaux publics de construction et d'exploitation d'une installation photovoltaïque sur les Centres Techniques Communautaires à la SPL Perpignan Méditerranée - Approbation des comptes rendus annuels 2023
- 28 **Monsieur Marc MEDINA** Société Publique Locale Agence Régionale de l'Énergie et du Climat Occitanie - Augmentation de son capital et création d'une filiale dédiée à la délégation de service public portant sur la conception, la construction et l'exploitation de centrales photovoltaïques sur le patrimoine de la Région Occitanie

- 29 Monsieur Marc MEDINA** Contrat d'Objectif Territorial - ADEME - Convention de financement portant actualisation et consolidation de la convention de financement notifiée le 08/11/2021 - Modification de la période exécutoire, définition des objectifs régionaux et des progressions attendues dans les référentiels Territoire Engagé Climat-Air-Energie et Economie circulaire
- 30 Monsieur Daniel BARBARO** Groupement entre Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine, la SPL Perpignan Méditerranée et la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies dans le cadre du programme de financement ACTEE + Fonds CHENE saison 2

PROSPECTIVES, AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET SOLIDARITES

- 31 Monsieur Théophile MARTINEZ** Commune de Rivesaltes - Convention entre le Conseil Départemental des Pyrénées-Orientales et Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine pour le dévoiement des canalisations à la suite du projet de mise en sécurité de l'échangeur RD900/ RD83
- 32 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Canet-en-Roussillon - ZAC Les Regals 1 - Approbation de la convention de modalités de paiement entre la commune de Canet-en-Roussillon, la SPL Sillages et Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine pour la participation aux travaux d'un équipement excédant les besoins de l'opération
- 33 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Canohès - Bilan de la mise à disposition et approbation de la modification simplifiée n° 8 du Plan Local d'Urbanisme
- 34 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Perpignan- Décision de ne pas réaliser une évaluation environnementale dans le cadre de la modification n° 3 du Plan Local d'Urbanisme
- 35 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Saint-Estève- Justification de l'ouverture à l'urbanisation dans le cadre de la procédure de modification n° 5 du Plan Local d'Urbanisme
- 36 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Peyrestortes - ZAC "Le Jardin des Ormes" (Les Feixetes) - Approbation des nouveaux dossiers d'enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique et d'enquête parcellaire (Tranche 2)
- 37 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Peyrestortes - ZAC Le Jardin des Ormes - Approbation du compte rendu annuel d'activité 2023
- 38 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Cases-de-Pène - Urbanisation nord - Modification du programme des équipements publics pris en compte pour l'élaboration du périmètre élargi de Projet Urbain Partenarial

- 39 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Cases-de-Pène - Urbanisation nord - Approbation de la convention de projet urbain partenarial "Portion A de la parcelle AA 33" entre Mme Micheline MUSCAT et Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine et approbation de la convention de reversement entre la commune de Cases-de-Pène et Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine
- 40 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Cases-de-Pène - Urbanisation nord - Approbation des avenants n° 1 aux conventions de Projet Urbain Partenarial "LE CAMP GROS", "LA TORRE DEL FAR", "PARCELLE AA324", "PARCELLE AA 325" entre les aménageurs et Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine
- 41 Monsieur Robert VILA** Politique de la Ville - Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain et Action Cœur de Ville - Approbation des conventions opérationnelles afférentes à la convention cadre financière 2021-2026
- 42 Monsieur Louis ALIOT** Politique de la ville - Subvention à la Mission Locale Jeunes des Pyrénées-Orientales et approbation de la convention liant Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine à ladite association au titre de l'année 2024
- 43 Monsieur Louis ALIOT** Permis de louer - Extension du périmètre initialement défini pour la commune de Pollestres et approbation de l'avenant n° 5 à la convention avec la Caisse d'Allocations familiales
- 44 Monsieur Louis ALIOT** Approbation du Contrat Local des Solidarités 2024-2027 entre Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine et l'Etat
- 45 Madame Jacqueline IRLES** PLH - ESH Habitat Perpignan Méditerranée - Attribution de subventions exceptionnelles
- 46 Madame Jacqueline IRLES** PLH - Garanties d'emprunt pour la SA Trois Moulins Habitat, 3 F Occitanie, La Cité Jardins et l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée
- 47 Madame Jacqueline IRLES** PLH - Principe d'octroi de garantie d'emprunt au profit de l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée

RESSOURCES ET COMMUNICATION

- 48 Monsieur François RALLO** Désignation de représentants de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine au sein de divers organismes extérieurs
- 49 Monsieur Robert VILA** Délibération interprétative de la délibération n° DELIB/2024/06/187 du 24 juin 2024 sur la taxe de séjour - Modification des tarifs applicables aux palaces et hébergements non classés

- 50 Monsieur Alain DARIO** Approbation de l'entrée de la Communauté de Communes Pyrénées catalanes dans l'actionnariat de la SPL-Cession d'actions
- 51 Monsieur Alain DARIO** Commune de Sainte Marie la Mer - Transfert des ouvrages de protection du littoral, procès-verbal de mise à disposition de la commune vers Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine
- 52 Monsieur Alain DARIO** Commune de Ponteilla-Nyls - Convention d'attribution de fonds de concours 2019 (2ème part), 2021 (2ème part), 2022 (1ère et 2ème parts) et 2023 (1ère et 2ème parts) pour divers travaux et investissements
- 53 Monsieur Alain DARIO** Commune de Rivesaltes - Convention d'attribution du fonds de concours 2019 (2ème part), 2021 (2ème part) et 2022 (2ème part) pour l'installation de panneaux photovoltaïques sur les toitures des quatre écoles
- 54 Monsieur Alain DARIO** Commune de Saint-Nazaire - Convention d'attribution de fonds de concours au titre du reliquat de droits à tirage sur les anciennes voiries communautaires
- 55 Monsieur Alain DARIO** Commune de Torreilles - Convention d'attribution du fonds de concours 2023 (1ère et 2ème parts) pour la réalisation de travaux de voirie sur l'îlot Pasteur
- 56 Monsieur Alain DARIO** Commune de Toulouges - Convention d'attribution du fonds de concours 2023 (1ère et 2ème parts) pour le réaménagement des stades municipaux (tranche 1) et l'aménagement de la voirie du secteur Canigou (rue et impasse Florian)
- 57 Monsieur Alain DARIO** Commune de Pollestres - Convention d'attribution du fonds de concours 2023 (1ère part) pour l'extension du groupe scolaire
- 58 Monsieur Alain DARIO** Commune de Perpignan - Convention d'attribution du fonds de concours 2015, 2021 (1ère et 2ème parts) et 2022 (1ère part) pour la rénovation des peintures intérieures de diverses écoles de la ville
- 59 Monsieur Alain DARIO** Commune de Saint-Laurent-de-la-Salanque - Convention d'attribution du fonds de concours 2023 (1ère et 2ème parts) pour la création d'un complexe sportif avec terrains de football synthétiques au stade Jo Maso
- 60 Monsieur Alain DARIO** Commune de Cases-de-Pène - Convention d'attribution du fonds de concours 2021 (2ème part), 2022 (1ère et 2ème parts) et 2023 (1ère part) pour la création d'un restaurant communal
- 61 Monsieur Alain DARIO** Commune de Vingrau - Convention d'attribution du fonds de concours 2020 (1ère et 2ème parts) pour diverses opérations d'investissement

- 62 Monsieur Alain DARIO** Commune de Saint-Estève - Convention d'attribution du fonds de concours 2020 (2ème part) pour la réalisation des travaux de réseaux secs au Mas del Rey (tranche 4)
- 63 Monsieur Alain DARIO** Commune de Saint-Estève - Convention d'attribution du fonds de concours 2022 (2ème part) pour la réfection de la rue du soleil levant
- 64 Monsieur Alain DARIO** Commune de Saint-Estève - Convention d'attribution du fonds de concours 2023 (1ère et 2ème parts) pour l'acquisition d'un véhicule électrique pour la police municipale, l'acquisition d'une balayeuse et la réalisation de cheminements piétons secteur Valmanya-Romarins et secteur Aloès
- 65 Monsieur Alain DARIO** Commune de Saint-Estève - Convention d'attribution de fonds de concours au titre de la restitution des fonds de concours versés dans le cadre du plan pluriannuel d'investissement voirie 2016-2022 - Millésime 2024
- 66 Monsieur Alain DARIO** Commune de Saint-Hippolyte - Avenant à la convention financière d'attribution d'un fonds de concours 2016
- 67 Monsieur Xavier BAUDRY** Motion sur la nécessité de la mixité fret/voyageurs de la phase 2 de LNMP Béziers-Perpignan

Le Président



Robert VILA