

Perpignan, le 18 oct. 2024



PTICRASS : 2024.10.18.1587

## CONVOCAATION

### CONSEIL DE COMMUNAUTE

Chère Collègue, Cher Collègue,

Je vous prie de bien vouloir prendre part à la séance du Conseil de Communauté qui aura lieu :

**Le lundi 28 octobre 2024**

**à 17h00**

à l'Amphithéâtre  
de la Communauté Urbaine.

Vous trouverez ci-joint, l'ordre du jour de cette réunion avec les dossiers correspondants ainsi qu'une procuration et un modèle de lettre d'information au Président sur la présence du suppléant.

En cas d'empêchement conformément aux articles L2121-20 et L5211-6 du CGCT :

Si vous êtes le seul conseiller communautaire titulaire de votre commune, vous pouvez soit :

- prévenir votre suppléant dans les meilleurs délais et informer par écrit le Président (formulaire joint).  
*Nb : Les suppléants sont destinataires des convocations des Conseils de Communauté.*
- Donner procuration à un conseiller communautaire de votre choix.

S'il y a plusieurs conseillers communautaires titulaires au sein de votre commune : vous pouvez donner procuration à un conseiller communautaire titulaire de votre choix.

Pour la légalité du pointage des votes, je vous rappelle la nécessité de disposer de votre procuration **dûment signée et remplie** avant l'ouverture de notre conseil à envoyer à [assemblees@perpignan-mediterranee.org](mailto:assemblees@perpignan-mediterranee.org). Dans le cas contraire, l'absence sera enregistrée dans la délibération.

Je vous remercie de votre présence et de votre participation.

Veuillez croire, Chère Collègue, Cher Collègue, en l'assurance de mes meilleurs sentiments.

Le Président

Roberto VILA



**CONSEIL DE COMMUNAUTE  
DU 28 OCTOBRE 2024**

**ORDRE DU JOUR**

**INFORMATIONS**

- 1 Monsieur Robert VILA** Informations au Conseil de Communauté des décisions prises par délégation

**DOSSIERS DE FOND**

- 2 Monsieur Robert VILA** Approbation du Procès-Verbal du Conseil de Communauté du 30 septembre 2024

**DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

- 3 Monsieur Robert VILA** Approbation du rapport annuel du mandataire de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine auprès de Perpignan Saint Charles Conteneurs Terminal pour l'exercice 2023
- 4 Monsieur Edmond JORDA** Approbation du rapport annuel du mandataire de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine auprès de la SPL Sillages pour l'exercice 2023
- 5 Monsieur Alain DARIO** Approbation du rapport annuel du mandataire de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine auprès de la SPL Aéroportuaire Régionale pour l'exercice 2023
- 6 Monsieur Nicolas BARTHE** Approbation du rapport annuel du mandataire de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine auprès de Roussillon Aménagement pour l'exercice 2023
- 7 Monsieur Nicolas BARTHE** Approbation des tarifs des droits d'entrée des acheteurs, producteurs, gros porteurs, grossistes et des droits de place des producteurs sur le marché de gros Terroir Primeurs pour l'année 2025
- 8 Monsieur Laurent GAUZE** Avis conforme de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine concernant la dérogation municipale au repos dominical pour les commerces de détail sur l'année 2025

## MOBILITES

- 9 **Monsieur Alain GOT** Commune de Vingrau - Approbation de la convention entre Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine et le SYDEEL66 pour l'organisation et le financement des travaux de mise en place d'une infrastructure de recharge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables
- 10 **Monsieur Alain GOT** Commune d'Opoul-Périllos - Approbation de la convention entre Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine et le SYDEEL66 pour l'organisation et le financement des travaux de mise en place d'une infrastructure de recharge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables
- 11 **Monsieur Alain GOT** Commune de Rivesaltes - Aire de covoiturage au péage Perpignan Nord - Approbation de la convention entre Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine et le SYDEEL66 pour l'organisation et le financement des travaux de mise en place d'une infrastructure de recharge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables
- 12 **Monsieur MORICONI** **Jean-Charles** Avenant n° 1 à la convention relative à la mise en œuvre de la tarification intermodale "KARTATOO"

## POLITIQUE DE L'EAU

- 13 **Monsieur TORRENS** **Jean-Claude** Contrats de gestion par affermage des services publics de production et de distribution d'eau potable et d'assainissement collectif - DSP Centre - Approbation des protocoles de fin de contrats pour la remise des biens de retour
- 14 **Monsieur MARTINEZ** **Théophile** Contrats de gestion par affermage des services publics de production et de distribution d'eau potable et d'assainissement collectif - DSP Espira-de-l'Agly - Approbation des protocoles de fin de contrats pour la remise des biens de retour
- 15 **Monsieur MARTINEZ** **Théophile** Contrats de gestion par affermage des services publics de production et de distribution d'eau potable et d'assainissement collectif - DSP secteur Périphérie - Approbation des protocoles de fin de contrats pour la remise des biens de retour
- 16 **Monsieur MARTINEZ** **Théophile** Contrats de gestion par affermage des services publics de production et de distribution d'eau potable et d'assainissement collectif - DSP Littoral - Approbation des protocoles de fin de contrats pour la remise des biens de retour

## ENVIRONNEMENT ET EQUIPEMENT DURABLE

- 17 **Monsieur MARTINEZ** **Théophile** Commune de Bompas - Avenue Cassagnes - Convention tripartite de mandat pour la coordination des travaux

d'enfouissement et de mise en esthétique des réseaux de distribution électrique Basse Tension (BT), d'Éclairage Public (EP) et communication électronique (FT)

- 18 Monsieur Daniel BARBARO** Communes de Perpignan et de Saint-Estève - Réseau de chaleur public urbain - Approbation de la convention de transport de chaleur entre Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine, Dalkia et PMEN
- 19 Monsieur Daniel BARBARO** Réseau de chaleur urbain - Communes de Perpignan et de Saint-Estève - Contrat de concession pour la réalisation et l'exploitation - Avenant n°2

#### PROSPECTIVES, AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET SOLIDARITES

- 20 Monsieur Alain DARIO** Approbation de la convention financière 2024 pour le Fonds de Solidarité pour le Logement (FSL) entre Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine et le Département des Pyrénées-Orientales au titre de l'année 2024
- 21 Madame Jacqueline IRLES** PLH - Garanties d'emprunt pour Marcou Habitat, 3 F Occitanie et l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée
- 22 Monsieur Louis ALIOT** PLH - Fonds d'Intervention Logement - Décisions d'attribution
- 23 Monsieur Louis ALIOT** PLH - Approbation du projet de convention opérationnelle relative à l'arrêté de carence entre l'Établissement Public Foncier d'Occitanie, les communes de Le Soler et Saint-Estève, l'Etat et Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine
- 24 Monsieur Roger GARRIDO** Tarification des cimetières communautaires sur le territoire de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine
- 25 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Calce - Définition des objectifs et des modalités de la concertation relative à la déclaration de projet portant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU)
- 26 Monsieur Jean-Paul BILLES** Commune de Le Soler - Modification simplifiée n° 3 du Plan Local d'Urbanisme - Définition des modalités de mise à disposition du dossier au public

#### RESSOURCES ET COMMUNICATION

- 27 Madame Jacqueline IRLES** Convention relative aux modalités de mise à disposition de moyens dans le cadre du plan intercommunal de sauvegarde
- 28 Monsieur François RALLO** Actualisation du tableau des effectifs au 1er novembre 2024
- 29 Monsieur Patrick GOT** Clôture de la Régie prolongée d'avances et de recettes

- pour l'exploitation des services d'eau et d'assainissement collectif en régie directe - Régularisation du déficit constaté
- 30 Monsieur Alain DARIO** Rapport quinquennal relatif aux attributions de compensation
- 31 Monsieur Alain DARIO** Décision Modificative n° 2 de l'exercice Budgétaire pour le Budget Principal et les Budgets Annexes eau potable (04), assainissement (05), immobilier d'entreprises (09) et Décision Modificative n° 1 pour les Budgets Annexes déchets (06) et conservatoire (12)
- 32 Monsieur Alain DARIO** Flux financiers entre le Budget Principal et les Budgets Annexes pour l'exercice 2024
- 33 Monsieur Alain DARIO** Commune de Ponteilla-Nyls - Convention d'attribution de fonds de concours au titre de la restitution des fonds de concours versés dans le cadre du plan pluriannuel d'investissement voirie 2016-2022 - Millésime 2024
- 34 Monsieur Alain DARIO** Commune de Saleilles - Convention d'attribution du fonds de concours 2023 (2ème part) pour la construction de la médiathèque
- 35 Monsieur Alain DARIO** Commune de Saleilles - Convention d'attribution du fonds de concours pour l'antenne du Conservatoire à Rayonnement Régional - Méditerranée 3
- 36 Monsieur Alain DARIO** Commune de Pézilla-la-Rivière - Convention d'attribution du fonds de concours 2022 (2ème part) pour la création du centre d'interprétation des Celleres du Roussillon
- 37 Monsieur Alain DARIO** Commune de Pézilla-la-Rivière - Convention d'attribution du fonds de concours 2023 (1ère part) pour la réalisation de jardins familiaux
- 38 Monsieur Alain DARIO** Commune de Tautavel - Convention d'attribution des fonds de concours 2016, 2017, 2018 (2ème part), 2019 (1ère et 2ème parts) et 2020 (1ère part) pour les travaux d'aménagement d'une salle communale au 1er étage de l'agence postale et la construction de 24 casiers collectifs au cimetière
- 39 Monsieur Alain DARIO** Commune de Tautavel - Convention d'attribution du fonds de concours 2022 (2ème part) pour les travaux de mise en accessibilité et rénovation énergétique du centre d'information

Le Président



Robert VILA

11, boulevard Saint Assisclé – BP 20641  
66006 PERPIGNAN Cedex

Tél : 04 68 08 60 00 – Fax 04 68 08 60 01 – [accueil@perpignan-mediterranee.org](mailto:accueil@perpignan-mediterranee.org)



Perpignan, le **18 OCT. 2024**

Mesdames, Messieurs les Directeurs Généraux  
des Services

PTICANSS-2024.10.18-15688

**OBJET : CONSEIL DE COMMUNAUTÉ DU 28 OCTOBRE 2024 - DEMANDE D’AFFICHAGE.**

Mes Chères et Chers Collègues,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint, pour affichage la convocation et l'ordre du jour de notre prochain Conseil de Communauté.

Je vous remercie de m’adresser en retour un certificat d’affichage après l’accomplissement de cette formalité.

Veuillez croire, mes Chères et Chers Collègues, en l’expression de mes sentiments les meilleurs.

Pour le Président et par délégation  
Le Directeur Général des Services

Jean-Charles REY